

KÚPNA ZMLUVA

Ktorú uzatvorili:

1. **Obec Prietrž**

IČO: 00 309 869

zastúpená starostkou obce Ing. Danou Blažkovou

906 11 Prietrž 126,

bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s., pobočka Senica,

č. ú.: 461 830 7002/5600

- ako k u p u j ú c a, **na strane jednej**

a

2. **Emília Mrázková**, rodená Zvonárová, r. č. 475724/764

č. ú. 461 830 7002/5600

č. účtu: 13520267/6500

- ako p r e d á v a j ú c a, **na strane druhej**

za týchto podmienok:

I.

Predávajúca – Emília Mrázková, rodená Zvonárová / v ďalšom texte iba ako predávajúca/ ako vlastník nehnuteľnosti v k. ú. Prietrž parcela registra „E“ číslo 304/2.

Predávajúca odpredáva túto nehnuteľnosť vo výmere 387 m² kupujúcemu Obci Prietrž /v ďalšom texte iba kupujúci/, ktorá túto nehnuteľnosť od predávajúceho odkupuje a v uvedenej výmere nadobúda do vlastníctva .

II.

Predmetom prevodu je parcela registra „E“, číslo 304/2 o výmere 387 m² v k. ú. Prietrž, ktorá je vedená na LV č. 2341 ako trvalý trávnatý porast.

Kupujúci do držby a užívania vstúpi ihneď po napísaní a podpísaní tejto zmluvy.

III.

Kúpna cena bola stanovená dohodou **na sumu 1288,71 €** /, slovom: **Jedentisícdivestoosemdesiatosem eur sedemdesiatjeden centov** a je v súlade s Uznesením č. 16/2016 Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 19. 09. 2016 v Prietrži.

Kúpna cena bude vyplatená v prospech predávajúcej Emílie Mrázkovej na účet č. 13520267/6500, ihneď po napísaní a podpísaní tejto zmluvy.

Kupujúci dá návrh na zápis do katastra nehnuteľností do päť dní od zaplatenia ceny pozemku.

IV.

Predávajúca – Emília Mrázková je vlastníkom parcely registra „E“, č. 304/2. Predávajúca ručí za vlastnícke právo a bezbremennosť prevodu.

V.

Poplatky z návrhu na vklad do katastra ako i daň z prevodu hradia účastníci zmluvy v zmysle zákonných ustanovení.

VI.

Účastníci zmluvy sú viazaní zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho. Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

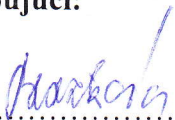
VII.

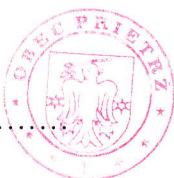
Správa katastra Senica vykoná zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pre obec a k. ú. Prietrž podľa tejto zmluvy.

Účastníci si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Prietrži, dňa 4. 11. 2016

Kupujúci:


.....
Za Obec Prietrž
Ing. Dana Blažková
starostka



Predávajúca:


.....
Emília Mrázková